

Číslo smlouvy: SML/3300/2012

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany

#### Objednatel:

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.

Se sídlem: Líšeňská 33a, 636 00 Brno

Zastoupené: prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., MBA., ředitelem

osoba oprávněná jednat ve věcech z této smlouvy: Mgr. Ing. Petr Polanský

IČ: 44994575

DIČ: CZ44994575

Bankovní spojení: KB Brno - město

Číslo účtu: 100736 – 621/0100

dále jen („**Objednatel**“)

#### Zhotovitel:

**STRABAG a.s.**

Se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha

Zastoupené: Ing. Jiřím Dohnalem a Ing. Jiřím Horálkem, prokuristé

osoba oprávněná jednat ve věcech z této smlouvy: Ing. J. Dohnal, Ing. J. Horálek

IČ: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1100029040/5500

dále jen "**Zhotovitel**" )

Na základě výsledků zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v němž Zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska požadovaných kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 536 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění tuto

Smlouvu o dílo  
(dále jen „**Smlouva**“)

## I.

### Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, za podmínek vymezených v této Smlouvě.

2. Místem plnění závazku Zhotovitele je: areál Objednatele - Líšeňská 33a, Brno

## II.

### Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro Objednatele Dílo spočívající v stavebních a elektroinstalačních pracích pro přípravu osazení AV techniky, dle specifikace uvedené ve výkazu výměr a výkresové dokumentaci, které tvoří Přílohu č. 1 a 2 této smlouvy, a to v novostavbě budovy – Dopravní VaV centrum, Líšeňská 33a, 616 00 Brno. **Dílo bude provedeno nejpozději do 20. 12. 2012.**
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se rozumí zejména provedení veškerých prací a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci Díla podle této Smlouvy, a to i v případě, že práce nebo dodávky nejsou součástí této Smlouvy či přílohy k této Smlouvě. Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení Díla podle této Smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení Díla.
3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním prací, případně požadované orgány státní správy.
4. Strany se mohou písemným dodatkem k této Smlouvě dohodnout na změně rozsahu Díla.
5. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení Díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto Smlouvou a písemně o nich informovat Objednatele nejpozději před podpisem Smlouvy a započítáním provádění Díla. Nesplní-li Zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část Díla provedenou Zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

## III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení Díla podle článku II této Smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou celkovou cenu ve výši 510 490,- Kč bez DPH. DPH ve výši 20% činí 102 098,-Kč.  
Cena celkem včetně DPH činí 612 588,- Kč (slovy šestsetdvacetisícpětsetosmdesátosm korun českých).



Členění ceny Díla dle jednotlivých položek bude provedeno v Příloze č. 1 této smlouvy, dle položkového rozpočtu, jež je součástí zadávací dokumentace, a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Sjednaná cena Díla podle odst. 1 tohoto článku je konečná a nejvýše přípustná. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na řádné provedení Díla v rozsahu vymezeném v článku II této Smlouvy.

3. K ceně za provedení Díla bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Případně, bude-li v průběhu provádění díla schválena změna výše DPH, zavazuje se Zhotovitel účtovat DPH dle aktuálně platných předpisů.

4. Cena Díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně smluvních podkladů dle čl. II odst. 2 této Smlouvy nebo rozsahu díla dohodou stran, nebo změně výše DPH dle předchozího odstavce. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude Zhotovitel od Objednatele požadovat uhradit a následně dodatků ke smlouvě se změnou předmětu a ceny Díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této Smlouvě.

6. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v položkovém rozpočtu, o nichž však Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl, že jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost předaných podkladů Objednatelem, přezkoumal podmínky prací po stránce platných norem a předpisů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, uvedené v čl. II této Smlouvy, Zhotoviteli umožní realizaci Díla a odpovídají zákonným podmínkám a všeobecně uznávanému stupni technického pokroku. Zhotovitel za ně přebírá ručení. Pokud se později zjistí, že bude nutno změnit práce, popsanou v čl. II této Smlouvy, v důsledku jejího rozporu s přísl. předpisy a zákony, Objednatel nebude akceptovat změnu sjednané ceny za Dílo uvedenou v tomto článku.

#### **IV. Platební podmínky.**

1. Lhůta splatnosti daňových dokladů - faktur je do 14 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli.
2. Za okamžik zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byl daňový doklad - faktura vystavena, z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
3. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané



hodnoty a bude v nich uveden název akce: „**VR 48 Stavební a elektroinstalační práce pro přípravu osazení AV techniky**“ a číslo smlouvy Objednatele: SML/3300/2012. V případě, že daňový doklad tyto náležitosti nebude splňovat nebo nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami, bude Objednatelem vrácen k doplnění bez jejich proplacení. Vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4. Veškeré úhrady Objednatele na základě této Smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu - faktuře.
5. Je-li úhrada faktury Objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace, není Objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 90 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději 10 dnů po obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet Zhotovitele, neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení ode dne následujícího po dni obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace. Příklad-li tento den na den pracovního klidu, je Objednatel povinen příslušné finanční prostředky poukázat na bankovní účet Zhotovitele den následující po dni pracovního klidu.

## V. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční Dílo provede v termínu. Za Objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci technického dozoru Investora.
2. Objednatel umožní pracovníkům Zhotovitele a jeho dodavatelským subjektům přístup do objektu, v němž bude Dílo prováděno. Objednatel vyčlení prostor, který budou pracovníci Zhotovitele oprávněni používat pro uložení věcí a materiálu. Objednatel však žádným způsobem neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených Zhotovitelem, jeho pracovníky či jinými subjekty v objektu Objednatele.
3. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady v souladu s příslušnými předpisy, nečistoty vzniklé prováděním prací.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat tak, aby na majetku Objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou a s vynaložením odborné péče.



7. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.

8. Za Objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci technického dozoru Investora - Ing. Petr Uchytíl.

## **VI.**

### **Předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo podle této Smlouvy jeho řádným ukončením a předáním Objednateli za podmínek uvedených v tomto článku.

2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené Dílo připraveno k předání.

3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se Díla nebo jeho části, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.

4. Objednatel Dílo převezme pouze v případě, že jeho provedení odpovídá této Smlouvě, je plně funkční, způsobilé ke kolaudaci a je prosté vad a nedodělků s výjimkou drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému a bezpečnému užívání Díla.

5. O předání a převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či Objednatelem uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a soupis dokladů předávaných Objednateli Zhotovitelem při předání Díla (viz odst. 8 tohoto článku). Pokud Zhotovitel vady, uvedené v přejímacím protokolu v dohodnuté době neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady Zhotovitele.

6. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí Díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí Díla.

7. Pro účely této Smlouvy se Dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami. Bude-li však Dílo Objednatelem převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se Dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného Objednatelem z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.



8. Zhotovitel předá Objednateli při předání a převzetí Díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách.

## **VII. Reklamační řízení**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí Díla podle článku VI., odst. 5 nebo v zápise o nepřevzetí Díla podle čl. VI, odst. 6 této smlouvy. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li Objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, je Zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho nahlášení Objednatelem.

2. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které Zhotoviteli sám předal, jestliže Zhotovitel na ně Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich použití trval.

3. Vady Díla zjištěné Objednatelem po předání a převzetí Díla je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby s vyloučením aplikace ust. § 562 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané Objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas oznámené. Pro účely této Smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu Díla.

4. Vady Díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku Objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání Díla (havarijní stav), se Zhotovitel zavazuje odstranit do 6 hodin od jejich oznámení Objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný Objednatelem u Zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady Díla.

5. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno Dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.

6. Záruční doba celého díla je sjednána na min. 24 měsíců od dne předání a převzetí bezvadného díla.

## **VIII. Smluvní sankce**

1. V případě nedodržení termínu řádného předání díla způsobilého k užívání, bez vad a nedodělků je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každý započatý den prodlení.

2. Pro případ prodlení Objednatele s hrazením peněžitých závazků delším než 10 dnů, mimo objektivních okolností předpokládaných článkem IV., odst. 4 této smlouvy, po předchozím písemném upozornění Zhotovitele na tuto skutečnost, si smluvní strany sjednávají úrok ve výši 0,5% za každý započatý měsíc prodlení



Zhotovitelem oprávněně fakturované částky, s jejímž hrazením je Objednatel v prodlení.

3. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že mu budou uznány finanční prostředky souvisejících s realizací Díla dle této smlouvy uznány za nezpůsobilé.

### IX. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.

2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- a) Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením Díla podle této Smlouvy delším než 30 kalendářních dnů a nesjedná nápravu ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Zhotovitel tuto výzvu od Objednatele obdrží, nebo
- b) Zhotovitel bude provádět Dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla), ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
- c) Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce, nebo
- d) Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku Díla podle této Smlouvy delším než 10 pracovních dnů nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada Díla nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví více vad Díla (tzn. alespoň tři vady), nebo
- e) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou, nebo
- f) I přes opakovaná upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho částí.

3. V případě odstoupení od Smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací, dodávek provedených Zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dodaných částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této Smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu Objednatelem.

4. V případě, že od této Smlouvy oprávněně odstoupí Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce a dodávky řádně provedené do odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst cenu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se Objednatel k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.



5. V případě, že od této Smlouvy oprávněně odstoupí Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému Zhotoviteli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným Zhotovitelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli uhradit.

6. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce a záruční době.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy na webových stránkách objednatele a na profilu zadavatele – objednatele, jako i na dalších místech pro účely splnění povinnosti objednatele jako veřejného zadavatele v souladu s e zákonem č. 137/2006 Sb. ve vždy aktuálním a platném znění a jako příjemce dotace Z Operačního programu OP VaVpl a jako právnické osoby zřízené Ministerstvem dopravy ČR.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen umožnit Řídicímu orgánu OP VaVpl v rámci kontroly přístup k příslušné dokumentaci, a to do roku 2022. Dokumentací se míní též případné smlouvy a souvisejících dokumenty, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o štatní kontrole, v platném znění). Zhotovitel je zároveň povinen zajistit plnění této povinnosti i u všech svých subdodavatelů, kteří budou společně se Zhotovitelem plnit dílo dle této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržet požadavky na povinnou publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a v Pravidlech pro publicitu v rámci OP VaVpl (viz Příloha č. 3 Příručky pro žadatele OP VaVpl), a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného výběrového řízení či postupu, a dokumentech vztahujících se k provádění díla.



Objednatel požaduje, aby zhotovitel postupoval v souladu s těmito pravidly, a aby zajistil dodržování výše uvedených pravidel i svými subdodavateli.

5. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí Obchodním zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka předložená Zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, jehož výsledkem je uzavření této smlouvy, včetně všech jejích příloh.

7. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění Smlouvy.

8. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy.

9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Výkresová dokumentace

Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4 – Nabídka Zhotovitele předložená v rámci zadávacího řízení na dodavatele této stavby

10. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.

V Brně dne 7. 12. 2012

V BRNĚ dne 07. 12. 2012



Objednatel



Zhotovitel

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.



Líšeňská 33a, 636 00 Brno



cdv@cdv.cz

IČ: 44 99 45 75

DIČ: CZ44994575

